Левел Войковская

Коммерческая недвижимость

Левел Войковская

Жилой комплекс бизнес-класса
в престижном северном районе Москвы.
Расположен в окружении зелёных зон
и набережной Химкинского
водохранилища.

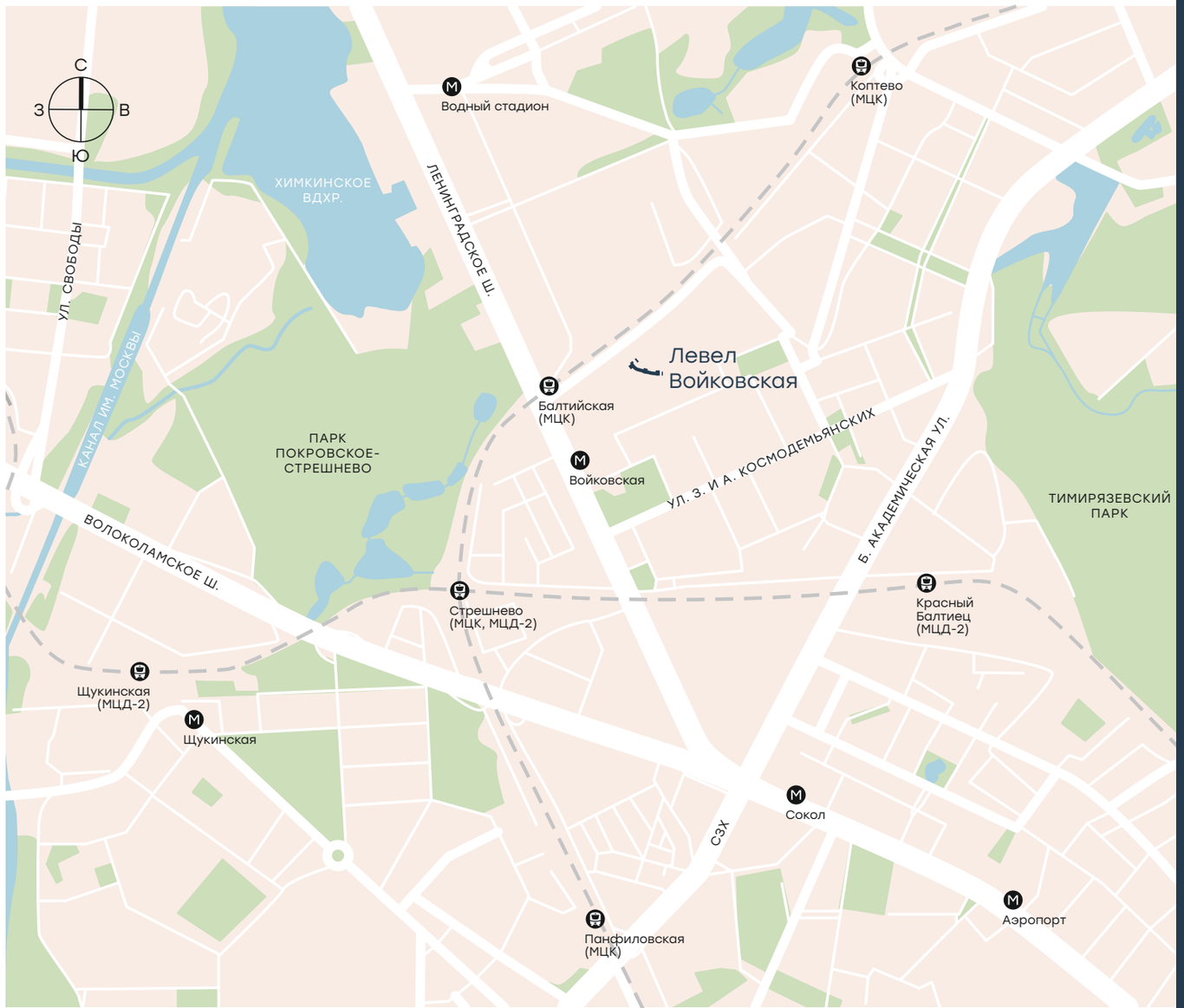
7 мин. пешком
до станции МЦК «Балтийская»

15 мин. пешком
до станции метро «Войковская»

8 мин. на авто
до Третьего транспортного кольца

15 мин. на авто
до Кремля

Подробнее о районе



Настоящий материал не является рекламой, не является публичной офертой.
Указана проектная площадь. Окончательная площадь будет уточнена по результатам обмеров.

Левел Войковская

Цифры и факты

Архитектура от
АПМ Фефелова В. В.

3
корпуса класса
бизнес в этапе 1

20–26
этажность
корпусов этапа 1

539
квартир в этапе 1

1185
жителей в этапе 1

Выдача ключей
этапа 1:
III кв. 2028 г.

Подробнее о проекте

Настоящий материал не является рекламой, не является публичной офертой.
Указана проектная площадь. Окончательная площадь будет уточнена по результатам обмеров.

Левел Войковская

Генплан

- 2 — номер корпуса
- корпус с отделкой white box
- границы участка
- границы закрытой территории
- вход на закрытую территорию
- вход в лобби
- въезд в паркинг
- зона отдыха
- уличный коворкинг
- спортивная зона
- зона для йоги и пикников
- детская игровая площадка
- мусорные контейнеры

Настоящий материал не является рекламой, не является публичной офертой.
Указана проектная площадь. Окончательная площадь будет уточнена по результатам обмеров.

Левел Войковская

Настоящий материал не является рекламой, не является публичной офертой.
Указана проектная площадь. Окончательная площадь будет уточнена по результатам обмеров.

Левел Войковская

Преимущества коммерческой недвижимости

- Бизнес-класс.
- Выгодные цены на старте продаж.
- Динамично растущий автомобильный и пешеходный трафик.
- Высокие потолки – от 5 м.
- Индивидуальные входы.
- Свободная планировка, возможность зонирования помещений.
- Мокрые точки.
- Без отделки.

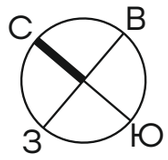
Настоящий материал не является рекламой, не является публичной офертой.
Указана проектная площадь. Окончательная площадь будет уточнена по результатам обмеров.

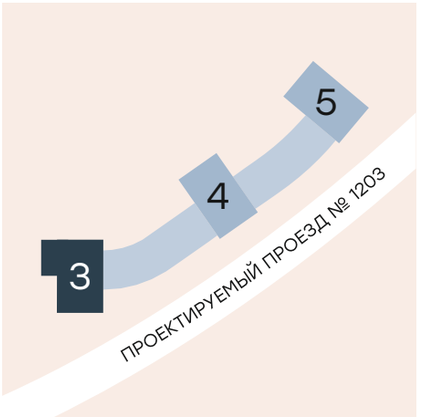
Левел Войковская

Корпус 3

Выдача ключей:
III кв. 2028 г.

XX	номер помещения
98,5	площадь помещения





Этаж 1

31Н	30Н
86,0	47,4

Настоящий материал не является рекламой, не является публичной офертой.
Указана проектная площадь. Окончательная площадь будет уточнена по результатам обмеров.

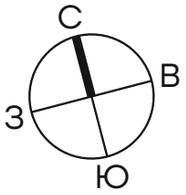
Левел Войковская

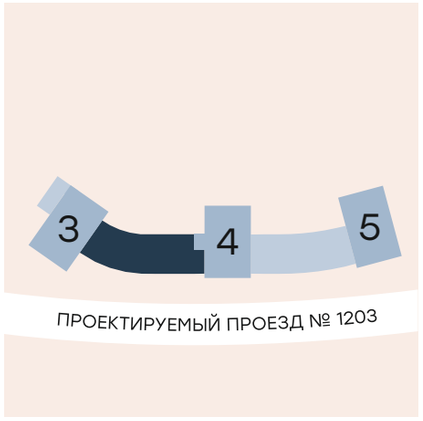
Стилобат между корпусами 3 и 4

Этаж 1

Выдача ключей:
III кв. 2028 г.

XX	номер помещения
98,5	площадь помещения





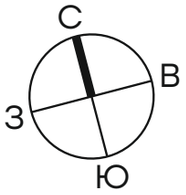
Настоящий материал не является рекламой, не является публичной офертой.
Указана проектная площадь. Окончательная площадь будет уточнена по результатам обмеров.

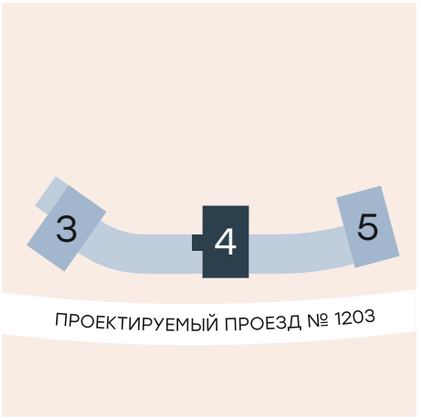
Левел Войковская

Корпус 4

Выдача ключей:
III кв. 2028 г.

XX	номер помещения
98,5	площадь помещения

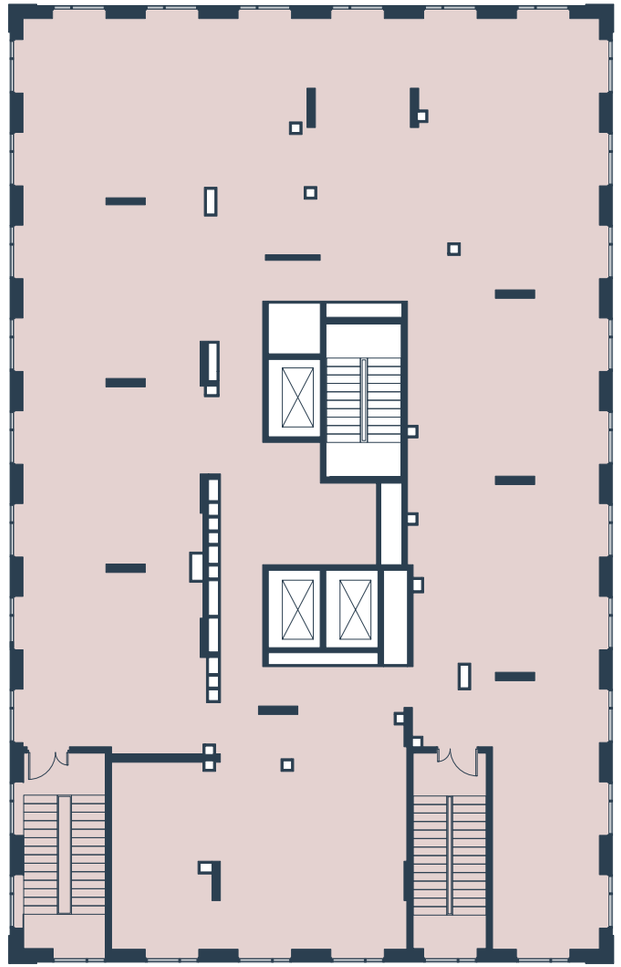




Этаж 1

35Н
660,0

Этаж 2



35Н
660,0

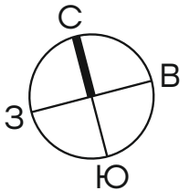
Настоящий материал не является рекламой, не является публичной офертой.
Указана проектная площадь. Окончательная площадь будет уточнена по результатам обмеров.

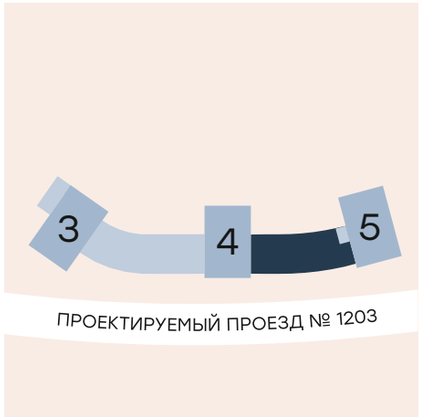
Левел Войковская

Стилобат между корпусами 4 и 5
Этаж 1

Выдача ключей:
III кв. 2028 г.

XX	номер помещения
98,5	площадь помещения





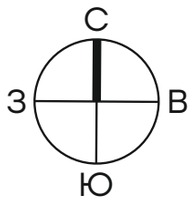
Настоящий материал не является рекламой, не является публичной офертой.
Указана проектная площадь. Окончательная площадь будет уточнена по результатам обмеров.

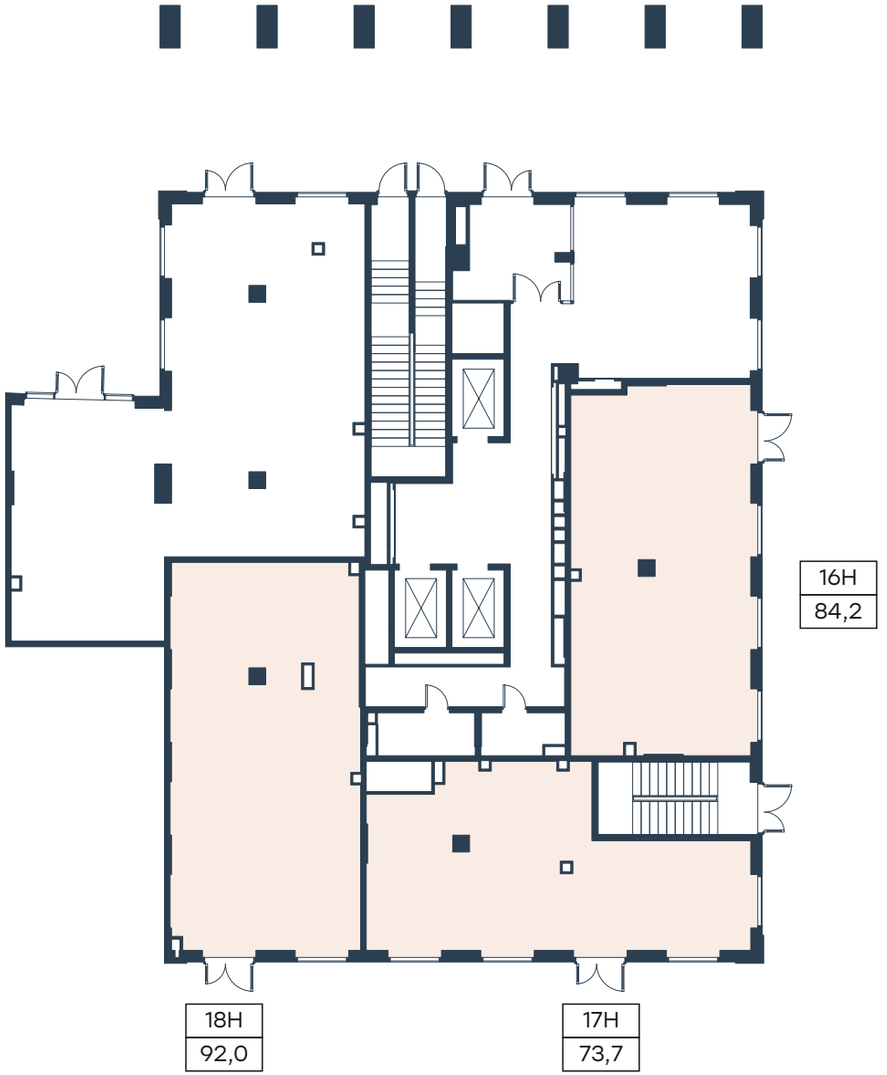
Левел Войковская

Корпус 5
Этаж 1

Выдача ключей:
III кв. 2028 г.

XX	номер помещения
98,5	площадь помещения





Настоящий материал не является рекламой, не является публичной офертой.
Указана проектная площадь. Окончательная площадь будет уточнена по результатам обмеров.

О компании

Level Group – один из ведущих девелоперов Москвы. Мы строим дома делюкс-, бизнес- и комфорт-класса, а также активно развиваемся в сегменте коммерческой недвижимости: строим офисы, торговые и логистические центры, технопарки.

Наши проекты для людей, которые ценят эстетику и высокий уровень качества. Мы подходим к делу с практичностью и здоровым перфекционизмом.

30
проектов
в портфеле

Топ-5
застройщиков
Москвы*

Топ-3
рейтинга уверенности
застройщиков**

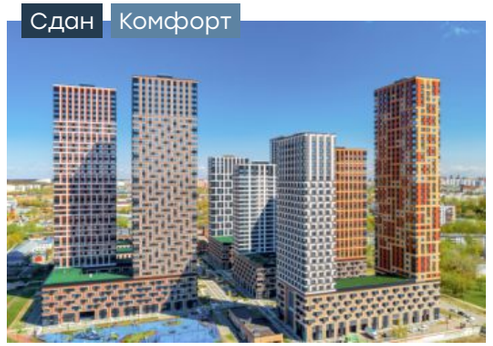
* Исходя из объёма выручки за 2025 г. в пределах Старой Москвы, по данным исследования риелторской компании «Метриум».

** Данные редакции Forbes по застройщикам жилья бизнес-класса за 2025 год.

Настоящий материал не является рекламой, не является публичной офертой.
Указана проектная площадь. Окончательная площадь будет уточнена по результатам обмеров.

Наши проекты. Жилая недвижимость

Левел Академическая

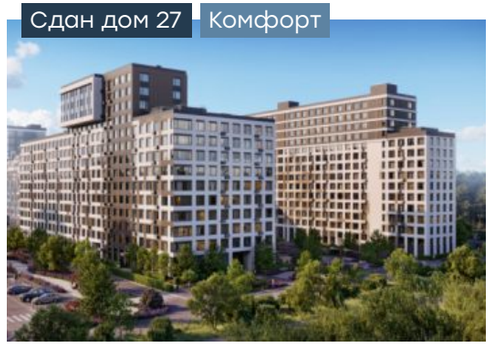


Левел Амурская

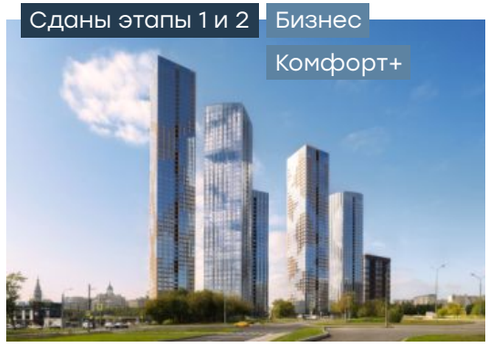
Левел Бауманская

Левел Донской

Левел Кутузовский



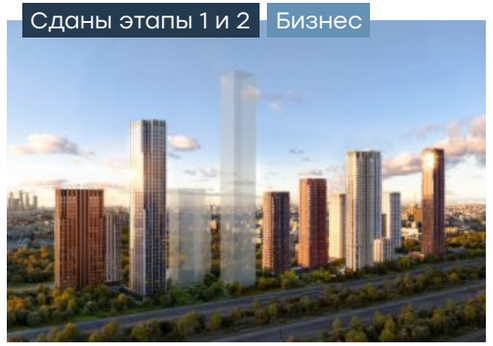
Левел Лесной



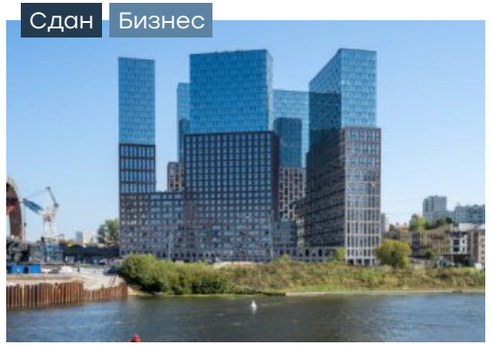
Левел Мичуринский

Левел Нагатинская

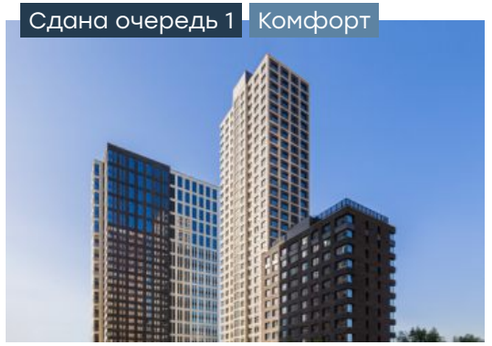
Левел Павелецкая



Левел Павелецкая Сити



Левел Причальный

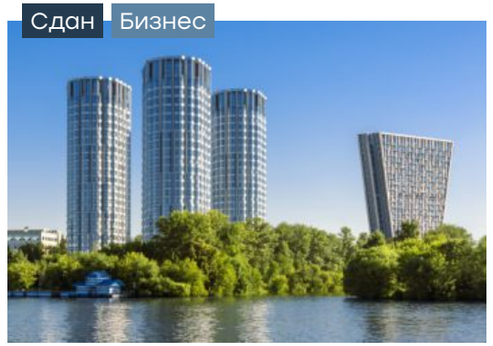


Левел Селигерская

Настоящий материал не является рекламой, не является публичной офертой.
Указана проектная площадь. Окончательная площадь будет уточнена по результатам обмеров.

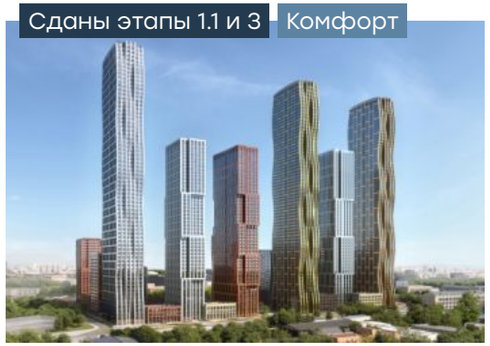
Наши проекты. Жилая недвижимость

Сдан Бизнес



Левел Стрешнево

Сданы этапы 1.1 и 3 Комфорт

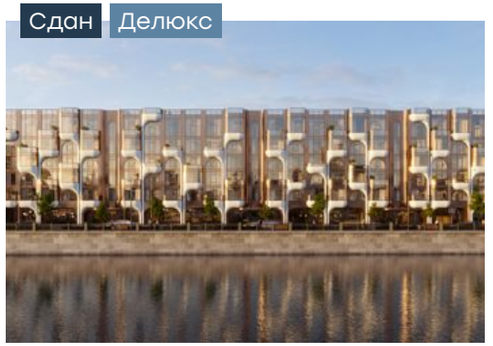


Левел Южнопортовая

Сдан Делюкс

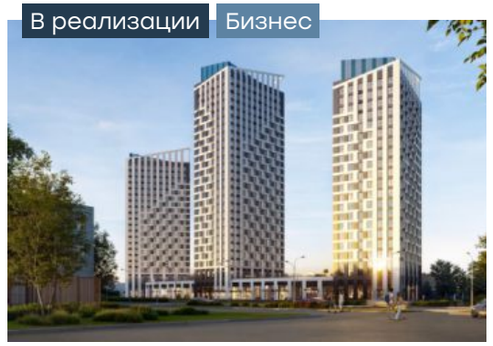
Саввинская 17

Сдан Делюкс



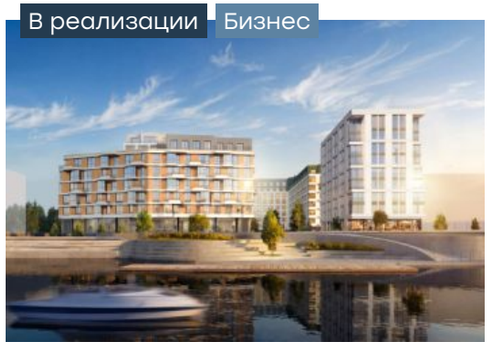
Саввинская 27

В реализации Бизнес



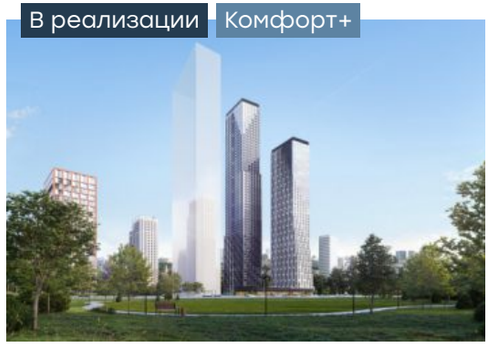
Левел Войковская

В реализации Бизнес



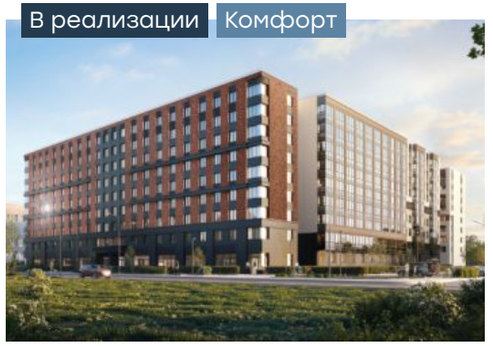
Левел Волга (Н. Новгород)

В реализации Комфорт+



Левел Звенигородская

В реализации Комфорт

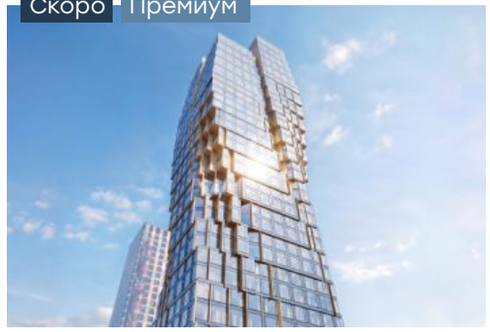


Левел Мечникова (СПб)

В реализации Комфорт

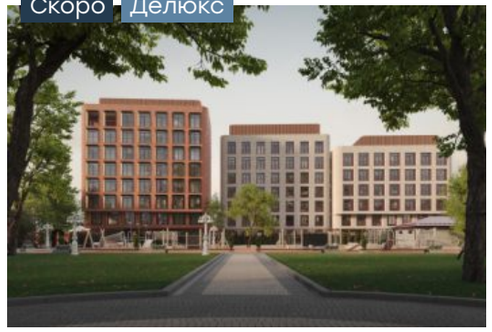
Левел Нижегородская

Скоро Премиум



Левел Раменки

Скоро Делюкс



Успенский 5

Настоящий материал не является рекламой, не является публичной офертой.
Указана проектная площадь. Окончательная площадь будет уточнена по результатам обмеров.

Наши проекты. Нежилая недвижимость

Сдан

Школа «Летово»

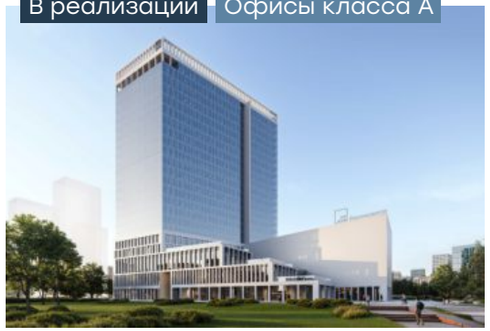
Сдан

Школа «Летово Джуниор»

Сдан

Бизнес-центр «Уолл Стрит»

В реализации Офисы класса А

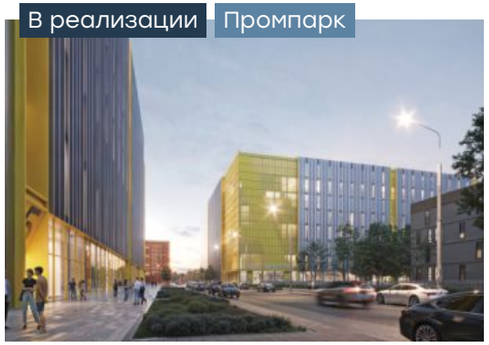


Level work Воронцовская

В реализации Офисы класса А

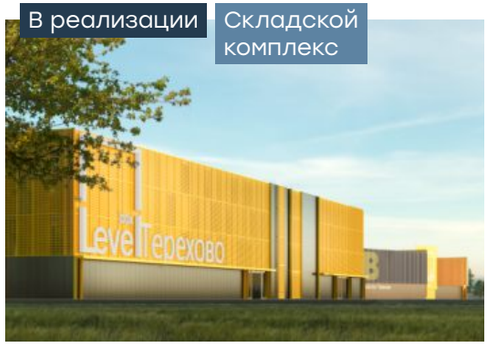
Level work Нижегородская

В реализации Промпарк



Level work Свободы

В реализации Складской комплекс



Level box Терехово

Настоящий материал не является рекламой, не является публичной офертой.
Указана проектная площадь. Окончательная площадь будет уточнена по результатам обмеров.

Контакты

Телефон: +7 495 431-89-11

Встреча в офисе продаж возможна
по предварительной договорённости
с менеджером

Режим работы: ежедневно с 9:00 до 21:00

Сайт

business.level.ru

Мы в телеграм

Level

Настоящий материал не является рекламой, не является публичной офертой.
Указана проектная площадь. Окончательная площадь будет уточнена по результатам обмеров.

Level

Новый уровень бизнеса

ООО СЗ «Тимирязевский парк». Проектная декларация – наш.дом.рф.
Все материалы, приведённые в настоящем буклете, носят исключительно ознакомительный характер и ни при каких условиях не являются публичной офертой, определяемой положениями ст. 437 ГК РФ, не содержат точного и полного описания и характеристик объектов и могут быть изменены. 10.09.2026.