



Level

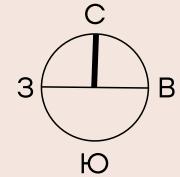
Звенигородская

Маршрут по району

Идеальные выходные для жителей

Яндекс Карты

Google Maps



Щукинская

Ул. Народного ополчения

Сокол

Зорге

ЛЕННИНГРАДСКИЙ ПРОСПЕКТ

ЦСКА

Дмитровская

Level
Звенигородская

Гольф-клуб

Теннисный клуб

Ribambelle

ЗВЕНИГОРОДСКОЕ ШОССЕ

#Выше только любовь

Терехово

Панда парк

КУТУЗОВСКИЙ ПРОСПЕКТ

Филевский парк

Фили

Кутузовская

Минская

МОСКА РЕКА

Спортивная

Комсомольский проспект

Парк культуры

Воробьёвы горы

Беговая

Zavarnoy

Зотов

Osteria Mario

Парк Красная Пресня

Зоопарк

Планетарий

САДОВОЕ КОЛЬЦО

Улица 1905 года

Birds

Respare Relax

Театр Фоменко

Небо

Ruski

Москва-Сити

Respare Relax

Театр Фоменко



Level Звенигородская: ритм города и гармония природы

Представьте, что ваши идеальные выходные начинаются в месте, где в радиусе пяти минут вы найдёте и коворкинг для мозгового штурма, и тихий парк для времени наедине с собой, и семейное кафе, где дети лепят пиццу, а родители обсуждают новости. Здесь не нужно выбирать между динамикой и спокойствием – здесь всё складывается так, как нужно именно вам.

Level Звенигородская – место, где мегаполис дышит в такт с окружающей его природой. Форма башен жилого комплекса напоминает силуэты прибрежных утёсов, величественно возвышающихся над рекой. Создаётся ощущение абсолютной гармонии стихий и архитектуры. Здесь технологии работают на комфорт, история проекта переплетается с современными ритмами, а будущее чувствуется в каждой детали. Это пространство для тех, кто ищет динамику без суэты, стиль без излишеств и свободу без компромиссов.

Расположение:

Москва, 3-й Силикатный проезд, вл. 6

Всё – от живописной набережной до ресторанов с авторской кухней – поддерживает ритм жизни тех, кто привык ставить высокие цели и идти к ним с уверенностью. Через несколько лет это место станет центром притяжения ценителей гармоничного стиля жизни, баланса во всём и прогрессивного развития – от семей с разными укладами до амбициозных одиночек, строящих карьеру и сmakующих каждый глоток жизни. Но уже сейчас вы можете почувствовать зарождающийся пульс будущего района.

Предлагаем вам путешествие вокруг Level Звенигородская, где каждая локация даст вам почувствовать, что значит жить ярко, по-настоящему, в удовольствие. Ваш путь начинается здесь – вперёд, к новому образу жизни!





Фото: Laura Lauch — on Unsplash

Бранч-кафе Zavarnoy

Открываете дверь – и мгновенно переноситесь в европейское бистро, где за соседними столиками обсуждают проекты, путешествия и новые коллекции в галереях. Здесь всё как надо: минималистичный интерьер, расслабляющая атмосфера и блюда, которые настолько хороши, что кофе рискует остаться без внимания.

Закажите глазунью с трюфелем и пармезаном, если хотите, чтобы день начался с нотки утончённости. Или зелёную гречку с песто и фетой – если вам по душе лёгкая экстравагантность. А круассан с моцареллой, окороком и трюфелем – это тот случай, когда одно блюдо способно сказать больше, чем сотня отзывов.

Расположение:

Ходынская улица, 2, к. А,
1-й этаж

Часы работы:

пн – вс, 08:00–23:00

Сайт:

zavarnoy.com

**7 минут на авто
от Level Звенигородская**



ФОТО: syahmi syahir – on Unsplash

Центр современного искусства «Зотов»

После завтрака направляемся за порцией искусства!

Что общего у хлебозавода и современного творчества? «Зотов» доказывает, что индустриальное прошлое может стать идеальной сценой для актуальных идей. Здесь выставки, которые заставляют задуматься, лекции, после которых хочется творить, и публика, с которой приятно обменяться мыслями о будущем городов.

Полистайте редкие издания по урбанистике, погрузитесь в мир современных художников и, возможно, заведёте разговор с человеком, который изменит ваш взгляд на архитектуру или дизайн.

Расположение:

Ходынская улица, 2, стр. 1

Часы работы:

вт – вс, 11:00–22:00

Сайт:

centrezotov.ru

**6 минут на авто
от бранч-кафе Zavarnoy**

**8 минут на авто
от Level Звенигородская**



Фото: Наталья Романова - Unsplash

Парк «Красная Пресня»

После мощной культурной подпитки направляемся думать и замедляться на зелёный островок посреди мегаполиса, где между прудами и ухоженными аллеями открывается захватывающий вид на небоскрёбы и весь городской шум превращается в чуть слышное эхо. Это ваш персональный режим «не беспокоить». Здесь воздух, которым хочется дышать.

Можно взять кофе и просто прогуливаться, выбрать удобную скамейку, открыть заметки в телефоне и наконец записать ту гениальную мысль, которая недавно пришла вам в голову. А можно включить спортивный режим и выйти на одну из площадок – здесь для этого созданы все условия.

Расположение:
Мантулинская улица, 5

Часы работы:
пн – вс, 07:00–23:00

**5 минут на авто
от центра современного
искусства «Зотов»**

**6 минут на авто
от Level Звенигородская**



фото из соцсети Центра

Respace Relax & SPA Centers

Далее перезагрузка в премиальном спа-пространстве.

Иногда лучший способ перезагрузиться – это не побег на Бали, а поездка на лифте на 54-й этаж башни «Федерация» в «Москва-Сити». Здесь останавливается суета, отодвигаются дедлайны, а телефон переключают в режим полёта. Только вы и процедуры, после которых захочется покорять мир с новыми силами можно хотя бы в ближайший час не думать о рабочих чатах.

Расслабляющие сеансы для пар, флоатинг, массажи – от аппаратных до тех, после которых кажется, что вас по частям собрали заново.

В вашем распоряжении хаммам, джакузи и приватные спа-апартаменты. Здесь всё продумано так, чтобы даже самые загруженные могли позволить себе забыться – хотя бы на пару часов.

Расположение:

Пресненская набережная, 12

Часы работы:

пн – вс, круглосуточно.
Запись обязательна

Сайт:

respace.su

**5 минут на авто
от парка «Красная Пресня»**

**6 минут на авто
от Level Звенигородская**



Фото: Aleksey Gussevko / Unsplash

Москва-Сити, смотровая площадка «#ВЫШЕ ТОЛЬКО ЛЮБОВЬ»

Обнулились, расслабились, двигаемся дальше – любоваться столицей и эксклюзивно обедать в башне «ОКО»!

Москва хороша с любого ракурса, но с 89-го этажа она выглядит особенно убедительно. Здесь панорамный вид, который даже скептики захотят запечатлеть, добавить в соцсеть и отметить локацию. Здесь атмосфера, в которой амбиции растут быстрее, чем котировки акций.

А теперь выбор за вами!

Расположение:

1-й Красногвардейский
проезд, 21, стр. 2

Часы работы:

пн – пт, 12:00–23:00;
сб – вс, 10:00–23:00

Сайт:

smotri.moscow

**6 минут на авто
от Level Звенигородская**



Ruski

Это ресторан русской кухни в неординарной подаче на 85-м этаже.

Здесь привычная классика становится статусной: расстегай с волжской рыбой, пельмени с олениной, рёбрышки в сметане и валаамские щи, томлёные в печи. Всё это – под руководством шефа Александра Волкова-Медведева. Если хочется чего-то действительно нестандартного, загляните в Ice Bar, где наливки подают с белужьей икрой.

Расположение:

Москва-Сити, башня «ОКО»,
85-й этаж

Часы работы:

вс – чт, 12:00–00:00
пт – сб, 12:00–02:00

Сайт:

ruski354.ru

**6 минут на авто
от Level Звенигородская**



Birds

Это ресторан словно гастрономический театр с видом на мегаполис с 84-го этажа.

Здесь ар-деко в каждом сантиметре, коктейли в авторской подаче, а меню – союз Европы и Азии: тартар из утиного сердца, карпаччо из страуса, сибас с кремом из лука-порея. Это место, где важные переговоры превращаются в стильный ланч.

Расположение:

Москва-Сити, башня «ОКО»,
84-й этаж

Часы работы:

вт – вс, 18:00–00:00
пт – сб, 18:00–03:00

Сайт:

birds.city

**6 минут на авто
от Level Звенигородская**



Фото: Michael Mora — on Unsplash

Театр «Мастерская Петра Фоменко»

День мог бы завершиться, но вечер создан для того, чтобы перевернуть страницу, отпустить усталость и оставить в себе нечто большее, чем просто эмоции.

Репутация этого театра не требует рекламы – её можно почувствовать в первых рядах. Здесь не бывает спектаклей для галочки и невзрачных ролей, а актёры завораживающе проживают каждую сцену. Здесь театр – это не просто искусство, это способ думать, чувствовать и заново открывать знакомые истории.

Если хотите классику, но без пыли – идите на «Война и мир. Начало романа». Это Толстой, но так, как его видит Фоменко: психологично, живо, с нюансами, о которых раньше не задумывались.

Расположение:

набережная Тараса Шевченко, 29

Часы работы:

начало спектаклей в 19:00

Сайт:

fomenki.ru

9 минут на авто от Birds

**15 минут на авто
от Level Звенигородская**

Если хочется лёгкости, но со смыслом – «Сказка Арденского леса». Это Шекспир, который одновременно и комедия, и драма, и музыкальный спектакль, где сюжет закручивается, как бокал вина в хорошей компании.

Если по душе эпичные трагедии, в которых будто сотрясается земля, – «Король Лир». Фоменко не просто ставит Шекспира – он погружает в мир жестокой человеческой судьбы, где каждое слово и каждое движение на сцене звучат как удар молнии. Тут нет места для лёгких размышлений – только для глубоких, вечных вопросов о власти, любви и прощении.



Фото: Mήτα Aijan – on Unsplash

Маршрут для семей с детьми:

когда дети в восторге, а вы в гармонии с моментом





Фото: Beyzaa Yatkuran on Pexels

Семейное кафе Ribambelle

Завтрак вне дома – возможность создать приятные воспоминания.

Отправляемся в семейное кафе, где дети создают шедевры, а родители наконец-то выдыхают. Пока малыши увлечены кулинарными мастер-классами и сюжетными играми в детской зоне с профессиональными аниматорами, родители успевают выпить горячий кофе горячим, съесть выбранное блюдо без спешки и спокойно договорить взрослые разговоры.

Меню – это отдельный повод заглянуть: пшённая каша на миндалевом молоке с орехами и финиками, ванильные сырники, омлет с пармой и пармезаном – здесь и взрослые, и дети найдут персональный повод для вкусового наслаждения.

Расположение:

Мукомольный проезд, 2

Часы работы:

пн – вс, 10:00–22:00.

Вход свободный, бронирование столиков рекомендуется

Сайт:

ribambelle.ru

**6 минут на авто
от Level Звенигородская**



Фото: Peter Steiner CH 1973 – on Unsplash

Московский зоопарк

После угощения и вдохновения едем в зоопарк!

Это то место, где не только дети визжат от восторга при виде жирафов, но даже взрослые внезапно замирают перед вальяжным тигром или семейством сурикатов.

Контактный зоопарк для тех, кто хочет ближе познакомиться с козочками и убедиться, что они милые не только на фото. Павильон бабочек для тех, кто забыл, как выглядит чудо. И шоу с моржами и тюленями, после которого вам точно захочется аплодировать.

Расположение:

Большая Грузинская улица, 1

Часы работы:

пн – вс, 09:00–18:00
(летом до 22:00)

Билеты можно купить онлайн

Сайт:

moscowzoo.ru

**13 минут на авто
от семейного кафе Ribambelle**

**12 минут на авто
от Level Звенигородская**



Фото: Oleksii Piekhov – on Unsplash

Московский планетарий

Когда мир животных был исследован и излюблен, отправляемся изучать звёзды! Хотите, чтобы ваш ребёнок больше узнал о космосе?

Планетарий – отличный вариант занимательного приключения. Здесь дети и их родители смотрят завораживающие фильмы в Большом звёздном зале, знакомятся со Вселенной в музее, а самые любознательные пробуют себя в 4D-аттракционах. Это то самое место, где у ребёнка может появиться мечта стать космонавтом, а у вас – желание снова что-то познавать просто ради удовольствия.

Расположение:

Садовая-Кудринская улица, 5, стр. 1

Часы работы:

ср – пн, 10:00–21:00

Билеты лучше бронировать заранее

Сайт:

planetarium-moscow.ru

**9 минут пешком
от Московского зоопарка**

**12 минут на авто
от Level Звенигородская**



фото: Andrés Giménez – on Unsplash

Osteria Mario

Пока дети думают о тайнах Вселенной, ведём их к гастрономическим открытиям.

Италия – это всегда хорошая идея. Особенно если здесь не только взрослые наслаждаются изумительной пастой, но и дети увлечены чем-то действительно интересным. По выходным в Osteria Mario проходят мастер-классы по приготовлению пиццы и пасты, где дети превращаются в маленьких шефов и готовят под чутким руководством поваров. Здесь можно не просто пообедать, а провести время так, чтобы потом хотелось повторить.

В меню – 20 видов пиццы, десятки видов пасты, классические итальянские закуски и десерты. В атмосфере – та самая лёгкость и радость жизни, которую итальянцы называют *dolce vita*.

Расположение:

Пресненская набережная, 8, стр. 1

Часы работы:

пн – вс, 11:00–23:00.

Вход свободный,
бронирование желательно

Сайт:

osteriamario.ru

**9 минут пешком
от Московского планетария**

**12 минут на авто
от Level Звенигородская**



Фото: nebojump.ru/nebo-fili

Спортивно-развлекательный центр «Небо»

После искромётной дольче виты бежим тратить энергию!

«Небо» – это не просто батутный центр. Здесь можно карабкаться по скалодрому, штурмовать верёвочные трассы, сражаться на полосе препятствий и проверять свою координацию в паркур-зоне. В общем, если вам давно хотелось почувствовать себя ниндзя (или хотя бы человеком, который не боится приземляться на мягкие маты), вам сюда.

Расположение:

Багратионовский проезд, 5,
ТРЦ «Филион»

Часы работы:

пн – вс, 10:00–22:00

Сайт:

nebojump.ru/nebo-fili

**11 минут на авто
от Osteria Mario**

**13 минут на авто
от Level Звенигородская**



Верёвочный парк «ПандаПарк»

Балансировать на тонкой верёвке, прыгать с высоты и радоваться этому – это всё про «ПандаПарк». Здесь даже взрослые, привыкшие к офисным стульям, внезапно вспоминают, что когда-то лазили по деревьям и не боялись упасть.

Трассы на любой уровень страха: для малышей – безопасные маршруты, где можно почувствовать себя первооткрывателем, и для взрослых – подвесные мости, тарзанки и скалодромные элементы, где вы проверите, насколько крепка ваша хватка и нервы.

Расположение:

Новозаводская улица, 22

Часы работы:

пн – вс, 10:00–21:00
апрель–сентябрь.

Билеты можно купить на месте

Сайт:

pandapark.org/pandapark-fili

**15 минут на авто
от центра «Небо»**

**11 минут на авто
от Level Звенигородская**

Бонус

Где заняться спортом





фото: Jethro Carrillo - on unsplash

Гольф-клуб «Крылатское»

Если гольф для вас всегда был чём-то вроде развлечения британских аристократов, пора изменить это представление. Здесь – профессиональное поле, мягкий зелёный газон и атмосфера, где даже новички начинают чувствовать себя игроками уровня PGA Tour* (ну или хотя бы просто получают удовольствие).

С инструктором можно освоить первые удары, а после – насладиться кофе на террасе, наблюдая за игроками, которые выглядят так, словно родились с клюшкой в руках.

Расположение:

Островная улица, 2

Часы работы:

пн – вс, 09:00–21:00.

Предварительная запись
обязательна

Сайт:

golfmsk.com

*PGA Tour – Professional Golfers' Association Tour, ведущая серия профессиональных гольф-турниров в США и за рубежом.

**17 минут на авто
от Level Звенигородская**

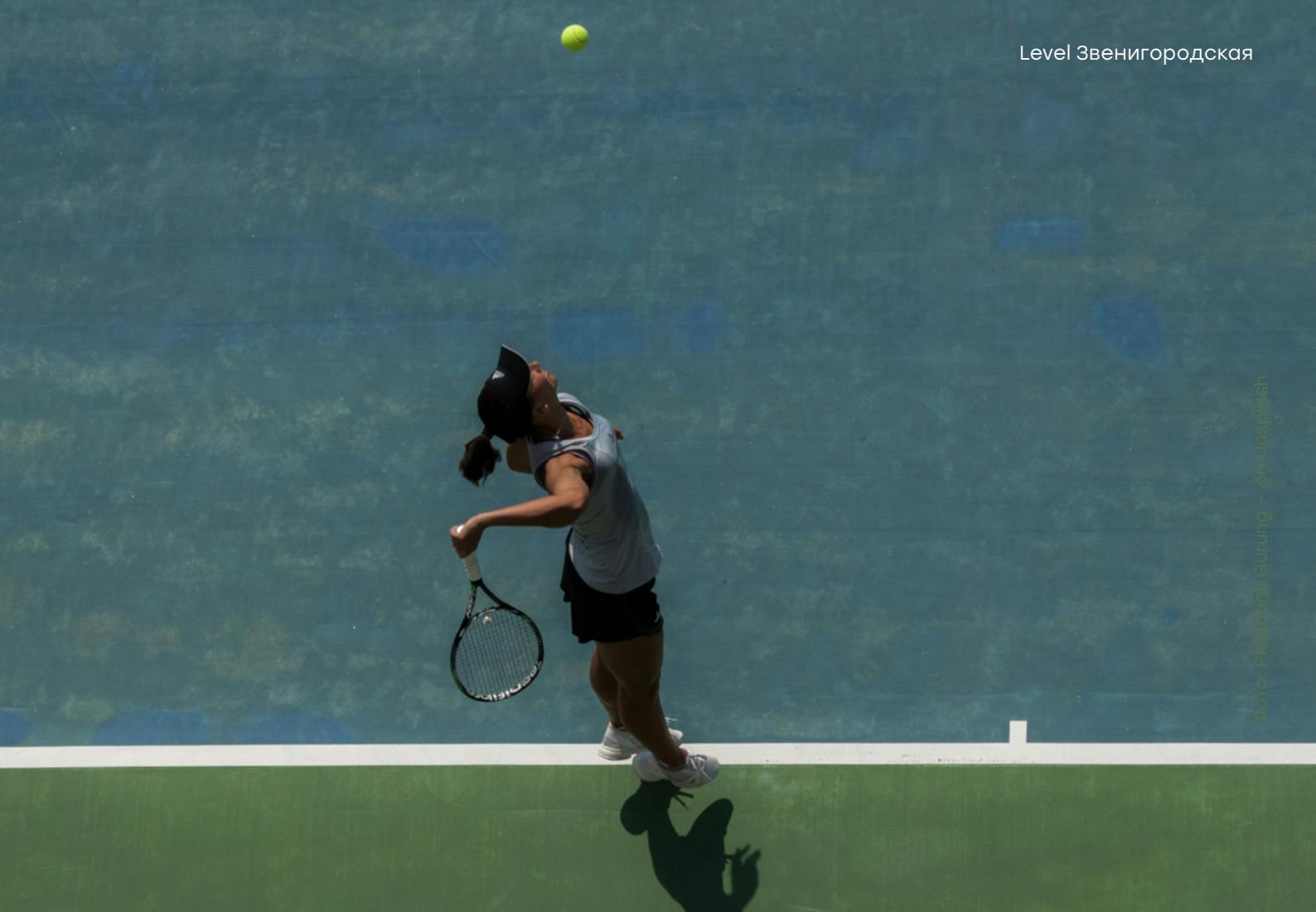


ФОТО: Prashant Gurung – on unsplash

Школа тенниса J-Pro

Вы знали, что теннис – это не только про красивые костюмы и зреющие матчи? Это про азарт, скорость, выносливость и чувство победы после удачного удара. И вы можете это испытать на себе.

В J-Pro можно взять индивидуальный урок, сразиться с друзьями или просто понаблюдать за профессиональными игроками, которые двигаются по корту с такой лёгкостью, будто учились у Марии Шараповой.

После игры, когда мышцы приятно ноют, а в голове ещё звучит ритм удара по мячу, приходит самое главное – ощущение, что день прожит не зря.

Расположение:
Островная улица, 2

Часы работы:
пн – вс, 08:00–21:00.
По предварительной записи

Сайт:
jprotennis.ru

**17 минут на авто
от Level Звенигородская**

Level Звенигородская: пространство для жизни без компромиссов

Этот маршрут демонстрирует возможности района уже сегодня. Качественные рестораны, премиальные оздоровительные центры, культурные события – всё это формирует стандарт жизни, который предлагает Level Звенигородская.



В ближайшем будущем здесь появятся благоустроенная набережная, концептуальные кафе и видовые террасы, что сделает этот район одной из самых комфортных локаций Москвы.

Выбор недвижимости здесь – это выбор жизни без компромиссов, где всё необходимое находится в шаговой доступности.

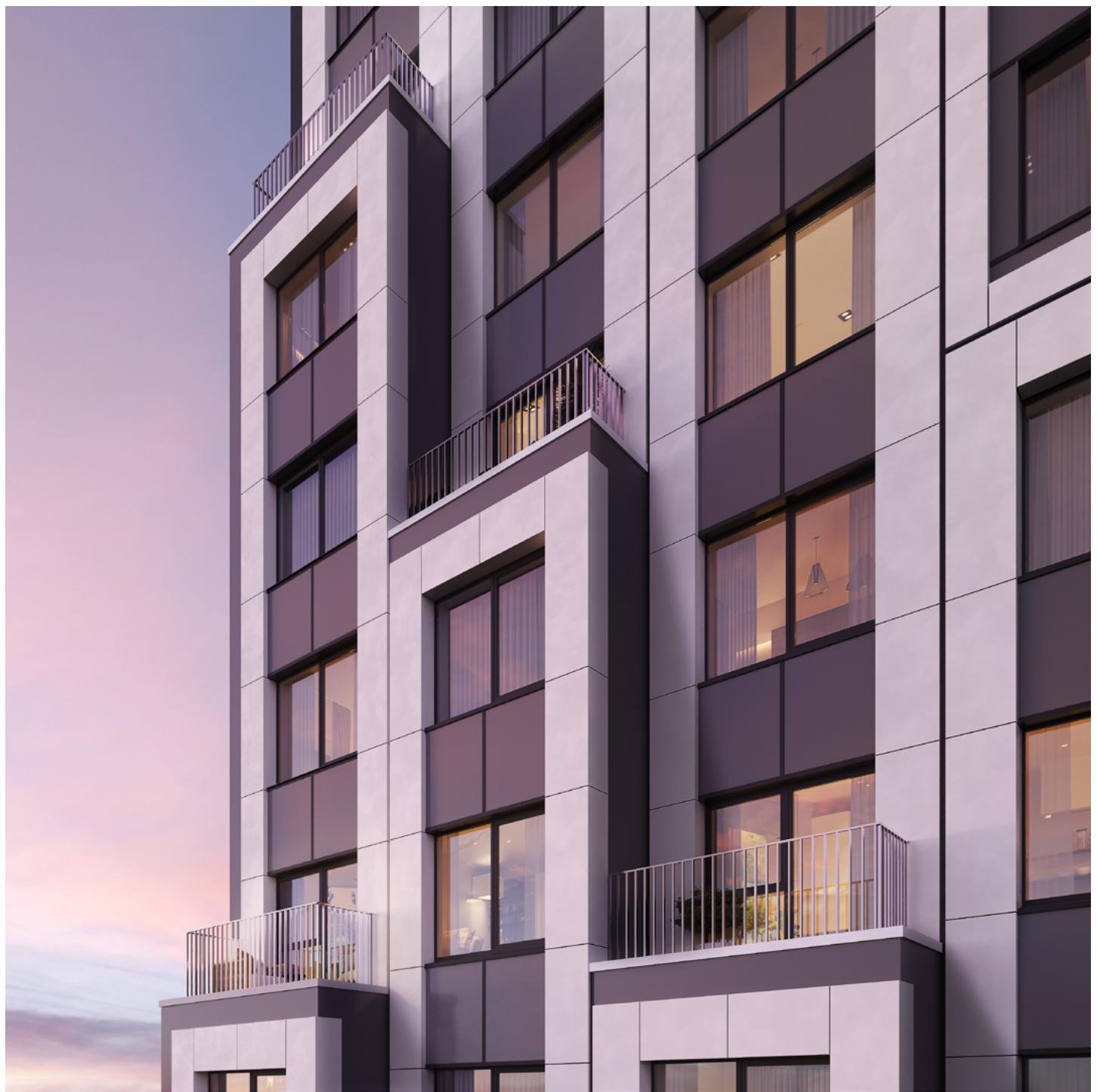
[Подробнее о проекте](#)



[Выбрать квартиру](#)



**Изучайте точки притяжения вокруг
жилого комплекса с помощью удобной
интерактивной карты на сайте проекта.**



Контакты

Офис продаж:

Причальный пр-д, д. 8 , стр. 1

Телефон:

+7 495 152-00-17

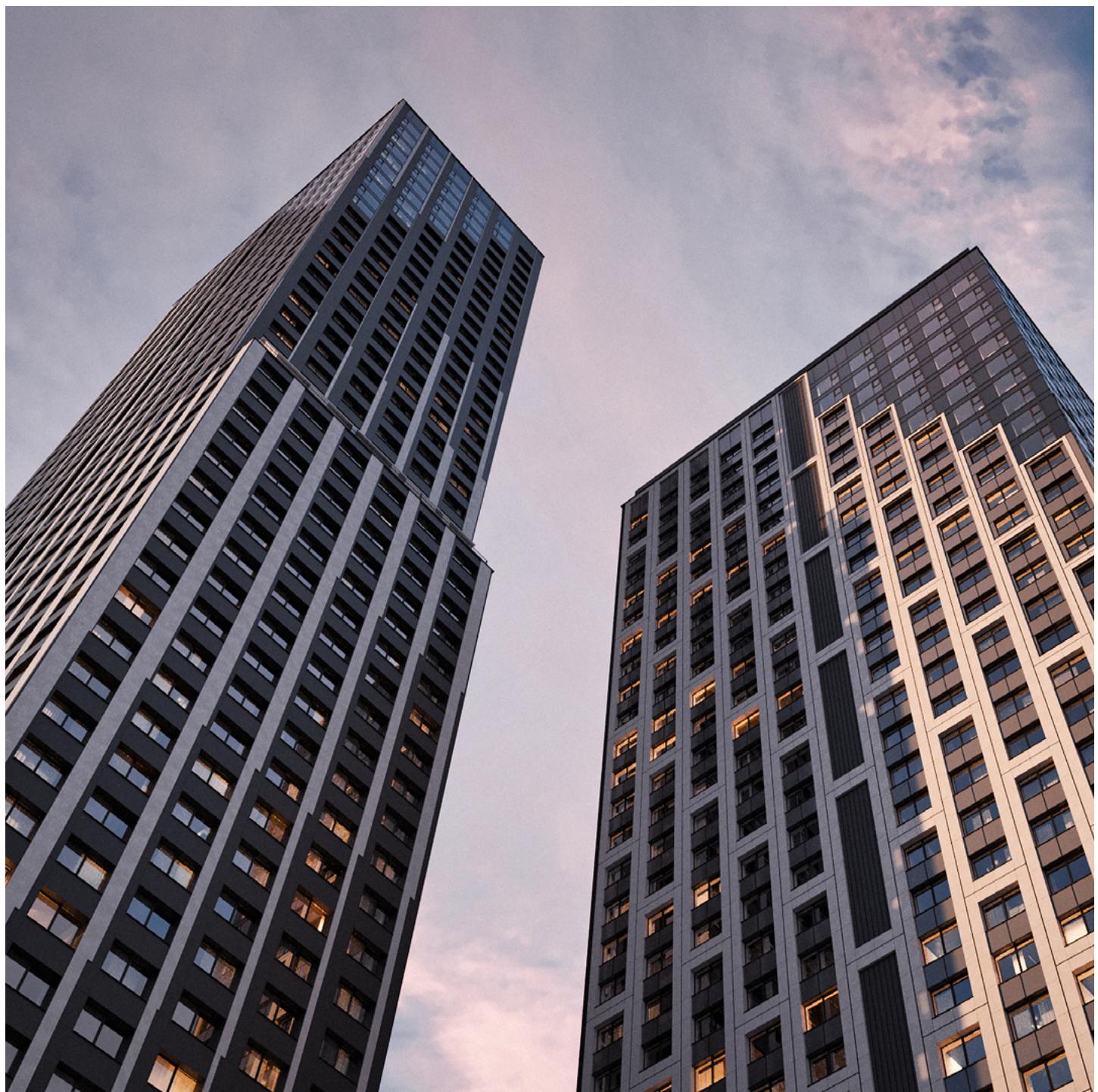
Работаем ежедневно
с 9:00 до 21:00

Сайт

Level.ru



Мы в телеграм



Над гайдом работали:



Команда Inspirator

Виктория Воскресенская –
основатель проекта

Татьяна Желаннова –
руководитель проекта

Ульяна Чалишкан –
редактор-копирайтер

Светлана Ремезкова –
тревел-редактор

Юлиана Чирко –
дизайнер